

Ontwikkeling huizenprijzen Europa 2001-2018

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
België	4,8	6,4	7	8,7	12,7	9,8	7,8	4,4	-0,5	3,1	4	2,2	1,2	-0,6	1,7	2,6	3,6	2,9
Bulgarije	:	-8,9	11,6	47,4	36,6	14,7	28,9	25	-20,4	-10,2	-5,5	-1,9	-2,2	1,4	2,8	7	8,7	6,6
Tsjechië	9,5	12,7	10,2	0,4	1,5	7,7	19,3	12,9	-3,9	-1,8	0,1	-1,5	0	2,4	4	7,2	11,7	8,6
Denemarken	5,9	3,6	3,2	9	17,6	24,1	2,7	-5,2	-12	2,8	-1,7	-2,7	3,9	3,8	7	5,2	4,5	4,4
Duitsland	0,1	-1,4	0,4	-1,5	1,2	-0,4	-2,2	1,4	0,9	1,1	3,5	3,5	3,1	3,1	4,7	7,5	6,1	6,7
Estland	:	:	:	:	:	49,5	20,8	-9,6	-37,2	5,7	8,5	7,3	10,6	13,7	6,9	4,8	5,5	5,9
Ierland	15,1	4,4	14,3	11,2	9,7	14,9	7,5	-6,9	-19,2	-13,5	-17,1	-13,5	1,2	16,5	11,5	7,5	10,9	10,2
Griekenland	14,4	13,9	5,4	2,3	10,9	13,2	5,9	1,7	-3,7	-4,7	-5,5	-11,7	-10,8	-7,5	-5	-2,4	-1	1,7
Spanje	9,8	15,4	17,2	17,1	13,6	13,4	9,8	-1,4	-6,6	-1,8	-7,6	-14,8	-9,1	0,3	3,6	4,6	6,2	6,7
Frankrijk	7,8	8,7	11,9	15,2	15,3	12,1	5,8	0,8	-6,2	4,8	5,8	-0,5	-1,9	-1,6	-1,5	1	3,1	3
Kroatië	1,8	5,5	3,2	11	11,3	17,7	12	2,9	-5	-6,3	0,2	-1,6	-3,9	-1,6	-2,9	0,9	3,8	6,1
Italië	5,8	11,9	6,1	6,2	7,6	5,7	5	2,6	-0,5	0,7	1,4	-2,5	-6,5	-4,7	-3,8	0,3	-1,1	-0,6
Cyprus	:	:	1,2	10,4	6,3	11,9	11,7	5,6	-6,6	-5,7	-1,6	-3,1	-4,1	-1,8	-1,4	0,3	2,2	1,8
Letland	0,3	46,7	22,5	2,7	24	55,2	36,3	1,1	-37,3	-11	10,4	3	6,9	6	-3,4	8,5	8,8	9,6
Lithouwen	12,6	5,6	9,7	8,1	25,7	28,4	26,3	9	-29,9	-7,4	6,6	-0,2	1,2	6,4	3,7	5,4	8,9	7,3
Luxemburg	14,1	8,4	11,2	14	11,4	11,1	7	3,3	-1,2	5,4	3,7	4,2	5	4,4	5,4	6	5,6	7,1
Hongarije	:	:	:	:	:	:	:	2,4	-5,2	-2,4	-3,4	-3,7	-2,6	4,2	13,1	13,4	12,2	14,4
Malta	9,6	12,6	16,4	16,9	7,7	19,9	21	11,1	-4,3	1,1	-1,4	3,1	-0,4	2,5	5,8	5,5	5,3	5,8
Nederland	9,5	6,3	2,5	4	4,7	4,3	4,8	2,2	-4,5	-1,7	-2	-6,7	-6	0,8	3,6	5	7,5	9,5
Oostenrijk	0,8	0,6	0,2	-1,9	5	4,1	4,7	1	4	6,2	6,3	7,3	5,2	3,5	4,9	8,5	5,3	4,7
Polen	:	:	:	:	:	36,6	48,7	-0,8	-2,8	-3,8	0,1	-3,5	-4,4	1	1,5	1,9	3,8	6,6
Portugal	5,4	0,6	1,1	0,7	2,3	2	1,4	3,8	-0,9	0,8	-4,9	-7,1	-1,9	4,2	3,1	7,1	9,2	10,3
Romenië	:	:	:	:	:	:	:	:	-23,8	-7,5	-12,3	-5,1	-0,3	-2,1	2,9	6	6,1	5,6
Slovenië	:	:	:	9,7	14,4	16,8	23,6	7	-9,5	0,1	2,7	-6,9	-5,2	-6,6	0,8	3,3	8	9,8
Slowakije	:	:	:	:	:	:	29	17,9	-12,7	-4	-1,5	-2,7	0,9	1,4	5,4	6,7	5,9	7,4
Finland	-1,6	6,3	6,3	8	8,2	7	5,9	0,8	1,4	6,3	3,2	2,4	1,1	-0,3	0	0,4	1,6	0,9
Zweden	7,9	6,4	6,5	9,4	9,9	12,3	12,5	1,1	3,1	7,9	2,6	1,3	5,2	9,4	13,1	8,2	6,6	-0,9
Verenigd Koninkrijk	8,1	16,1	15,8	11,9	11,7	7,8	9,9	-4,4	-8,9	5,8	-1,5	0,4	2,6	8	5,9	7	4,6	3,3

De huizenprijsindex geeft de prijsveranderingen weer van alle woningen die door huishoudens worden gekocht (appartementen, vrijstaande huizen, geschakelde woningen, et cetera). Zowel nieuw als bestaand, onafhankelijk van hun uiteindelijke gebruik en hun vorige eigenaren. Er wordt alleen gekeken naar marktprijzen, zelfbouwoningen zijn daarom uitgesloten. De gegevens worden uitgedrukt als jaarlijks gemiddeld veranderingspercentage.