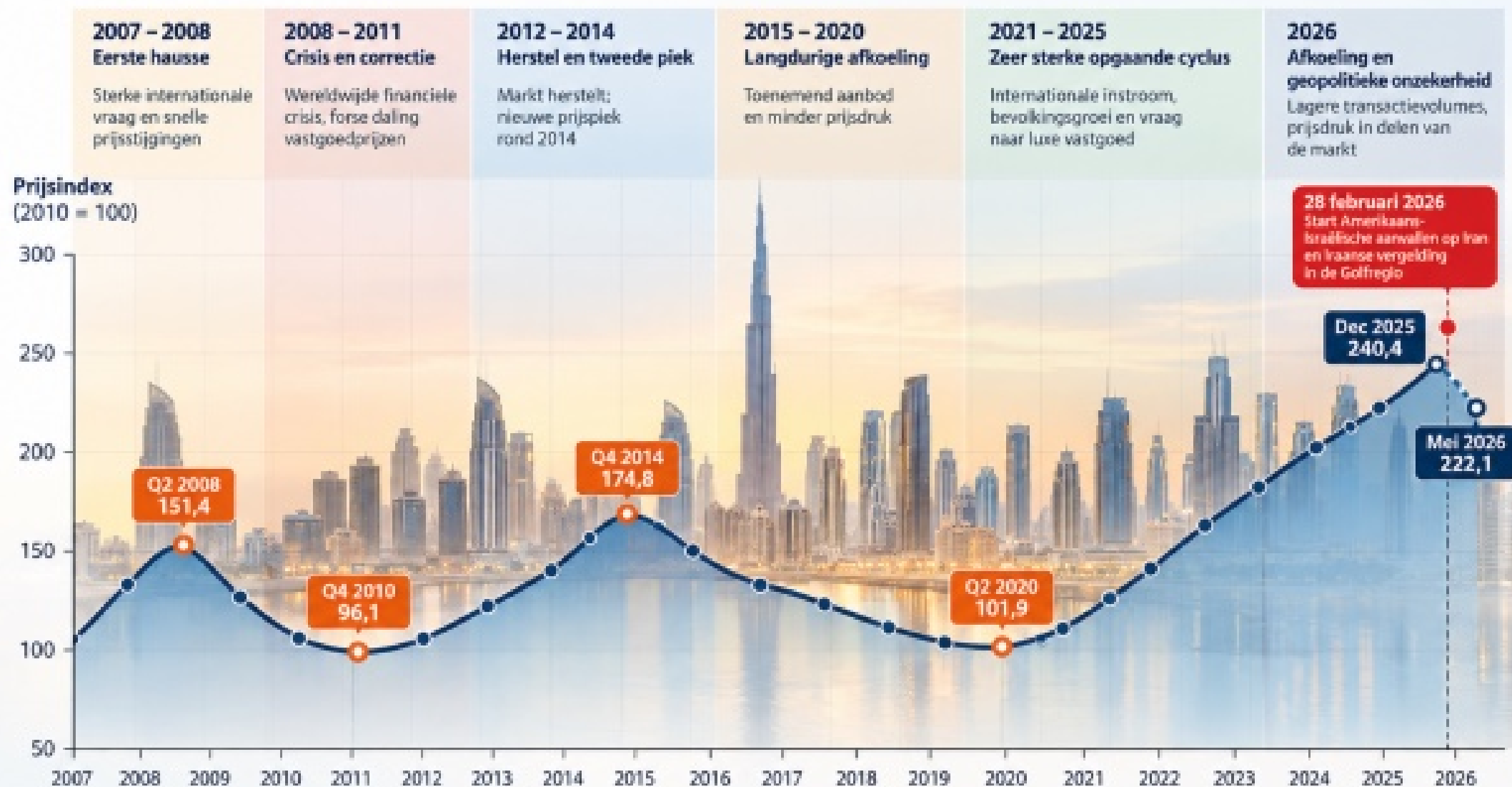


# Dubai vastgoedmarkt 2007 – 2026

Van eerste hausse naar crisis, herstel, nieuwe correctie en opnieuw naar recordniveaus



**Bronnen:** BIS/FRED, Dubai Residential property price index (base year 2010 = 100), t/m Q4 2019; ValuStrat Dubai Residential Property Price Index (VPI), vanaf 2020 (index, base year 2010 = 100). Laatste beschikbare data: december 2025 en mei 2026.

**Noot:** de reeks 2007–2019 (BIS) en 2020–2026 (ValuStrat) zijn methodologisch verschillend, maar beide algemeen gebruikt voor de analyse van de lange termijn marktontwikkeling in Dubai. De grafiek toont de indicatieve ontwikkeling van de huizenprijzen en geen exacte vergelijking van individuele woningtypen.

— BIS/FRED index  
(t/m Q4 2019)  
..... ValuStrat VPI  
(vanaf 2020)