

Onderstaande informatie in het geel gemarkeerd is al snel een eigen leven gaan leiden. Op basis van die contacten heeft Mondi op 6 juli 2011 besloten geen tijd en energie te stoppen in het bemiddelen om tot een oplossing te komen. Toch hebben we de afgelopen maand veel reacties gehad van leden die we niet in de steek willen laten. Vandaar een laatste poging om de krachten te bundelen voordat het te laat is.

6 juli 2011

Als je bij Google "Dream Parcs Turkije" intikt en naar pagina 2 gaat lees je daar Mondi Stemformulier gepost door willem@dreamparcs.com beoordeeld de makelaar hier zichzelf als zijnde anoniem? Je komt dan bij het bericht waar Mondi een reactie onder heeft geplaatst. Eigenaren hebben hier hun bedenkingen over, is natuurlijk ook vreemd.

Dit is een deel van een reactie uit een brief van één van onze leden waar we op 6 juli 2011 uitgebreid op het kantoor van Mondi mee gesproken hebben en die dezelfde dag de volgende reactie hebben toegestuurd:

Brief is duidelijk. Wij vinden dat we belangeloos meer dan voldoende tijd hebben geïnvesteerd. Mondi heeft geen enkele commerciële relatie met Euro Alanya.

We hebben veel ervaring hoe we het beste om kunnen gaan met deze problematiek, maar als het vertrouwen er niet is omdat mensen vanuit welke perspectief dan ook een eigen mening hebben, kunnen we dit alleen maar respecteren en de eigenaren veel succes wensen en hopen dat een oplossing wordt gevonden.

Ons advies is hoe dan ook stappen te ondernemen en bij voorkeur in collectief belang. Houd de dialoog open.

Mvg. Rob Smulders

6 juli 2011 (diezelfde avond begrepen we het verband)

Beste X*,

Ik vond het al zo raar. Deze informatie kreeg ik eerder van mevrouw (X*) over die Google zoekinformatie. Ik begreep haar opmerking toen ook helemaal niet. Dat is bij deze opgehelderd. Succes allemaal.

Mvg. Rob Smulders

* Uit privacyoverwegingen zijn namen/ is naam verwijderd.

[Mondi: Stemformulier](#)

www.mondi.nl › [Beoordelingen](#) - In cache

4 mei 2011 – De **turkse** bevolking heeft namens een levensspreuk die luidt: Yarin ... Gepost door: willem@dreamparcs.com () Datum: 22 april 2011 14:59 ...

Verklaring

Het lijkt alsof deze informatie gepost is door Willem van Dreamparcs, maar als je de link aanklikt kom je op de volgende pagina uit.

Ik zal in blauw markeren waar bovenvermelde teksten staan. Dit gebeurt overigens al door Google als je kijkt naar beste zoekresultaten rechtsonder op de pagina. 2 verschillende postings dus.

Ra ra, wie heeft de posting van 2 mei 2011 geplaatst.

Mvg. Rob Smulders

Posting 04-05-11 21:24

Ik vindt het enorm jammer dat Willem op deze site door sommige mensen, (o.a. Franco en Martin voormalige partners in Euro Alanya die er uit zijn gezet doordat ze zelf met vele louche zaken bezig zijn, heb ik al gemerkt uit eigen ondervindingen) dat Willem door deze mensen die waarschijnlijk de lange (op te merken aan de zakelijke context) berichten volledig onderuit wordt gehaald, vergeet namens niet dat dit Turkije is en dat het uiterst moeilijk is om met turkse mensen en partners stipt en correct te werken is, ik zou het persoonlijk nooit aandurven. De manier waarop Willem en ook zijn partner in Euro Alanya Carine Hoefkens, het toch telkens weer klaar krijgen om alle hindernissen voor hun klanten uit de weg te ruimen is opmerkelijk en mag zeker ook eens genoemd worden op dit forum ! De service en de zoveel als mogelijke stiptheid van Euro Alanya mag je van mijn part gerust eens elders in Turkije gaan uittesten. De turkse bevolking heeft namens een levensspreuk die luidt: **Yarin bitmez**, die zoveel betekend als `morgen stopt niet`, als een je aan een Turk vraagt, wanneer is het klaar, **Yarin** (morgen) en als je dan de dag erna gaat kijken krijg je als antwoord maar morgen is er ook nog een morgen :D op zich wel grappig, maar als je zaken doet is dit niet zo evident. Dus toch een dikke pluim voor Euro Alanya om het toch zover te krijgen om DH 2 op maar liefst een jaar af te krijgen en DH3 en 4 hebben enkele vertragingen opgelopen maar komen uiteindelijk toch weer op zen plooi. Daarvoor dank aan Euro Alanya omdat zij alle hindernissen uit de weggeruimd hebben en de moed niet opgegeven hebben. De appartementen die opgeleverd worden zijn tip top in orde en als u nog klachten achteraf heeft worden ook die weer rechtgezet al gaat het om een gebarsten tegeltje in je vloer die wordt meteen vervangen ! Probeer u dat maar eens bij een andere makelaar klaar te krijgen in Turkije :D Met Vriendelijke Groeten van een zeer tevreden klant !

Opmerking directie Mond:

Anonieme reacties worden normaliter niet geplaatst. De waarde van de beoordeling is verwijderd. Toch hebben we de reactie laten staan om de volgende reden:

Mondi heeft inmiddels heel wat uren in Euro Alanya gestopt. We hebben zowel via kopers als Euro Alanya aangeboden om te bemiddelen om de problemen op te kunnen lossen. Zowel Euro Alanya als de projectnamen leiden aan imagoschade. Hier is niemand bij gebaat. Wij weten dat aspirant-kopers na wat googelen afzien van een mogelijk aankoop van een appartement. Dit lijkt ons bijzonder ongewenst voor de huidige eigenaren maar ook voor de verkooporganisatie. Los de problemen op en blijf het vuurtje niet aanwakkeren. En ook niet onbelangrijk: loop niet van problemen weg.

Mvg. Rob Smulders

Posting 02-05-11 10:24

Willem Visser heeft op zijn eigen forum, nadat de belastingdienst de activiteiten van Euro Alanya eens onder de loep heeft genomen aangegeven de achterstallige huurgelden van enige jaren te gaan uitbetalen. Helaas kenmerkend voor Visser heeft hij diverse malen zijn afspraak voor uitbetaling aan alle eigenaren wederom verzet en is men nu weer terug bij af. Inmiddels heb ik een klacht ingediend bij de Code Reclame Commissie Nederland en een van mijn klachten is het niet uitbetalen van het rendement waarmee hij adverteert. Nadat door Willem Visser de hoorzitting van de Reclame Commissie is verschoven van 7 naar 21 april kan ik toch al mededelen dat Visser in zijn verweerschrift heeft opgenomen te stoppen met het verkopen van appartementen met verhuurgaranties. Ook zag ik dat ondanks de uitslag van de Reclame Commissie pas te verwachten vijf weken na datum Visser de kolom rendement kopen al van zijn site heeft verwijderd. Dit is natuurlijk niet voor direct belang voor de gedupeerde eigenaren maar wel voor eventuele aspirant kopers en kan Visser nu niet nog verder in de problemen komen met uitbetalen. Dus voor Willem Visser zoals Cruijff altijd zegt "ieder nadeel heeft ook zijn voordeel". Helaas voor Visser was hij 21 april ook weer niet aanwezig bij de hoorzitting van de Reclame Commissie, anders had ik hem natuurlijk de gelegenheid gegeven dit zelf te laten plaats.

Ook de Iskan is nu geen probleem meer, op Startpagina Alanya forum Vakantie zegt Willem Visser letterlijk: [Gepost door: willem@dreamparcs.com](mailto:willem@dreamparcs.com) () Datum: 22 april 2011 14:59

Hallo Nan, De iskan aanvraag is al lang geleden gedaan en er moeten verschillende instanties komen controleren en hebben 2 weken geleden de laatste controle gehad en alles is nagemeten of alles volgens bouwtekening is gebouwd. Op het bouwkantoor zijn alle papieren! Alles klopt! Nu wacht de gemeente op het rapport en wordt de iskan afgegeven en kosten en belastingen e.d. zijn voor het grootste gedeelte al betaald. Electra wordt tegen het normale tarief al doorgerekend en niet tegen bouwstroomtarief en de eerste meters worden per 2 mei a.s. op naam van de eigenaren gezet. Groeten, Willem Zoals u ook kunt lezen op deze startpagina moeten alle belastingen betaald zijn, en hebben alle eigenaren waaronder wijzelf veel te lang de bouwstroom moeten betalen en dat is vele malen duurder dan de normale stroom. Helaas moet ik vermelden dat ik als eigenaar hier geen persoonlijk bericht over heb mogen ontvangen, terwijl dit een belangrijke face is in de oplevering van de appartementen. Ook het Aqua park, en de overige beloofde faciliteiten zullen eind juni zo verklaart Visser schriftelijk aan de reclame Commissie opgeleverd worden. Dit terwijl er op dit moment nog niet is begonnen met het uitgraven van het Aquapark. Weliswaar staan er kasten voor groenten in te kweken. Natuurlijk houden wij dit nauwlettend in de gaten want mijn ervaring leert me alle gedane uitspraken door Willem Visser met een hele grote korrel zout te nemen. Rest mij nog te vermelden dat dit al speelt sinds 2009, naar mijn eigen ervaring.