

## COLOFON

IMMO International Magazine is het magazine voor internationaal onroerend goed, wonen en leven. Verschijnt 6 x per jaar.

1e jaargang, uitgave 1, september | oktober 2001

### Uitgave

IMMO International Magazine b.v.  
Munnekeurenstraat 130 - 5045 DW Tilburg  
Postbus 1225 - 5004 BE Tilburg  
Telefoon +31 (0)13 578 41 00  
Fax +31 (0)13 578 41 09  
E-mail [magazine@immo-international.nl](mailto:magazine@immo-international.nl)

### Uitgever/hoofdredacteur

Rob Smulders  
E-mail [rs@immo-international.nl](mailto:rs@immo-international.nl)

### Bladmanager

Piet Balkenende  
E-mail [pb@immo-international.nl](mailto:pb@immo-international.nl)

### Eindredactie

JONGHGRAS  
E-mail [redactie@immo-international.nl](mailto:redactie@immo-international.nl)

### Redactiebijdrage

Jens de Jongh, Arjan Gras, Mr. Joost van der Heijden,  
Mr. Alexander van der Meulen, Peter Gillissen,  
Mr. Rolf Bakker, Grace van den Dobbelsteun.

### Advertenties

IMMO International Magazine b.v.  
E-mail [advertentie@immo-international.nl](mailto:advertentie@immo-international.nl)  
Telefoon +31 (0)13 578 41 06

### Art director

Kamiel Koudijs

### Abonnementen

worden verzorgd door  
Betapress Abonnementen Services  
o.v.v. IMMO International Magazine

Postbus 97  
5126 ZH Gilze  
Tel. +31 (0)161 459513  
[immo@betapress.audax.nl](mailto:immo@betapress.audax.nl)

Abonnementsprijs per jaar (6 nrs.) € 24,-

Nederland/België

Overige landen Europa € 37,-

Landen buiten Europa € 54,-

Abonnementen dienen bij vooruitbetaling per jaar te worden voldaan.

### Opzeggings

Abonnementen worden aangegaan tot wederopzegging. Opzeggingsdienen schriftelijk uiterlijk 8 weken voor het abonnementsperiode in ons bezit te zijn.

### Distributie

Nederland Betapress  
België Imapress

### Druk

Emico Offset NV

### Vertalingen

ILC Taaleninstituut b.v.

Volgende uitgave 9 november 2001

© IMMO International Magazine b.v.

Alle rechten voorbehouden. Niets van deze uitgave mag worden vermenigvuldigd of openbaar in enige vorm, hetzij elektronisch, mediatechnisch, opnamen, fotokopieën of enige andere manier zonder voorafgaand schriftelijke toestemming van de uitgever. Uitgever en auteurs verklaren dat deze uitgave op zorgvuldige wijze en naar beste weten is samengesteld en dat de uitgever en auteurs op geen enkele wijze instaan voor de juistheid of volledigheid van de informatie. Uitgever en auteurs aanvaarden dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die het gevolg zijn van handelingen en/of beslissingen die gebaseerd zijn op bedoelde informatie.

1954 1569-5360

# Een droom..

Ruim anderhalf jaar geleden begonnen we met niets. Tenminste, we hadden alleen een idee. Hoe kunnen we aspirant kopers van buitenlands onroerend goed informeren en stimuleren om een wens in vervulling te laten gaan? Een wens om tijdelijk of permanent het Nederlandse leven achter te laten en een tweede leven op te bouwen in het buitenland.

We begonnen met ideeën uit te werken. Deze werden in de praktijk getoetst tijdens de beurzen voor buitenlands onroerend goed van IMMO International te Houten en Rotterdam Ahoy. Onderzoekresultaten werden uitgewerkt. Hoopgevend; we ontvingen zeer enthousiaste reacties. U bent zelf ook op zoek naar informatie over wonen in het buitenland. De bronnen zijn schaars. De drempel wordt hoger voor u.

Inmiddels zijn wij in gesprek met specialisten, juristen, fiscalisten en gemotiveerde redactiemedewerkers. Niets ontbreekt er op ons verlanglijstje. We krijgen alleen maar positieve reacties en alle medewerking die we wensen. Kan het nog mooier?

## De beproeving

Ons vaste team is samengesteld. Op dit moment zijn we veertien maanden geleden gestart met de voorbereidingen. We gaan een nulnummer presenteren. Alle toekomstige relaties brengen we op de hoogte van onze ambities. En hoe kan dit beter dan een fictieve uitgave van IMMO International Magazine? Alles wordt tastbaar en we raken nog gedreven; bijna onvermoeibaar. Dit komt goed van pas. Er rest nog drie maanden voor de uitgave die nu voor u ligt. En dan...

## De werkelijkheid

Dan is er ineens dit magazine voor u. Met trots presenteren wij de eerste uitgave van het magazine voor buitenlands onroerend goed, wonen en leven. Een combinatie die onlosmakelijk met elkaar verbonden is. En tegelijkertijd actueel is dan ooit. Steeds meer mensen zijn op zoek naar hun eigen plek onder de zon. Voor velen blijft het een droom, anderen verwezenlijken hem. Hoe dan ook: de behoeften aan buitenlandse appartementen, villa's, kastelen en boerderijtjes neemt toe.

## Drempelverlagend

We willen door middel van dit magazine een overzichtelijk beeld schetsen van het aanbod van buitenlands onroerend goed. Maar dat is niet het enige. Onze redactie gaat voor u op zoek naar relevante achtergrondinformatie op financieel, juridisch en fiscaal gebied. Daarnaast besteden we aandacht aan onder andere de geneugten van wonen en leven. Ook aan uw specifieke wensen hebben we gedacht. Meer informatie hierover vindt u in onze lezersrubriek.

Tot slot wensen wij u vooral veel lees- en kijkplezier en hopen dat u net zo enthousiast reageert als ons eigen team van specialisten en medewerkers.

IMMO International Magazine

Rob Smulders

Uitgever/hoofdredacteur