



# De nieuwe belangenorganisatie

Mondi is een nieuwe belangenorganisatie en heeft als doel het transparanter maken van de markt voor woningen in het buitenland. Wij willen actief een bijdrage leveren aan het verbeteren van het imago van de internationale onroerendgoedmarkt. Waar haalt u bijvoorbeeld de juiste informatie vandaan? Welke informatie klopt en voor wie is de informatie bestemd? Voortdurend veranderen er wetten en regels. Deze verschillen niet alleen per land, maar vaak ook per streek. Wie helpt u dan verder?

de nieuwe belangenorganisatie  
**mondi**  
P E R S O N A L

## Onze filosofie

Een huis kopen in het buitenland is voor de meeste mensen een droom. Het verwezenlijken hiervan moet een plezierige ervaring zijn. Gelukkig hebben de huidige bezitters van een woning in het buitenland voornamelijk positieve ervaringen. Toch worden de meeste mensen ook geconfronteerd met onverwachte hindernissen die zich voordoen op weg naar de aankoop.

Laten we leren van het verleden en vooral profiteren van de kennis die al beschikbaar is. Het lijken simpele woorden. Toch constateren we vaak pas achteraf dat we anders hadden moeten handelen of misschien juist niet. We maken het onszelf vaak moeilijk. Er zijn voldoende integere personen die u goed kunnen begeleiden. Alleen, hoe zie je dit aan de buitenkant?

Het blijft moeilijk om de juiste keuze te maken. Door onze ervaringen te delen, krijgen we wel een duidelijker beeld van de betrokken partijen. Deze kennis is voor ons van groot belang voor de selectie van de juiste deskundigen, nu en in de toekomst. We zien ons graag als een spin in het web. Enerzijds hebben we te maken met de consument, de trotse eigenaar van een woning in het buitenland of degene die zich nog oriënteert op de aanschaf van een huis buiten Nederland. Aan de andere kant hebben we ook dagelijks te maken met de professionals, de deskundigen. Alle verkregen informatie toetsen wij aan criteria om deze vervolgens zo betrouwbaar mogelijk weer naar buiten te brengen.

## Waarom een belangenorganisatie?

Als we de stelregel hanteren dat voor ieder probleem een oplossing is, kunnen we u uit ervaringen van derden vele antwoorden geven, zelfs op vragen die misschien nog niet eens bij u op zijn gekomen. Dit stimuleert een positief verloop van het koopproces en kan teleurstellingen voorkomen. Daarnaast helpt Mondi, of één van de daaraan gekoppelde specialisten u bij een individuele of ingewikkelde situatie. Overigens bieden we niet alleen praktische informatie en steun als u nog van plan bent een woning aan te schaffen. Ook voor de vele gelukkigen onder u die al een woning hebben in het buitenland, biedt de belangenorganisatie veel voordeel. We houden nauwlettend komende veranderingen in wetten en regels in de gaten in alle populaire landen. De juiste informatie kan voor leden uitermate waardevol zijn en uiteindelijk veel geld en/of ergernis besparen.