

Dag Rob,

Zoals besproken willen wij een bijdrage leveren aan Mondi aangezien wij voornemens zijn een tweede woning te realiseren in de Peloponnesos in Griekenland. Omdat wij tot nu toe veel baat hebben gehad van de kennis van landgenoten, willen wij onze ervaringen over alle betrokkenen en het proces delen om mogelijke valkuilen te omzeilen.

### **Inhoudsopgave**

#### Deel 1

Kennis making: Wie zijn wij.

Definitie: Wat willen wij

Verkenningfase: Waar en welke mogelijkheden zijn er.

#### Deel 2

Besluitvorming: Waar, met wie, zelfbouwen of bestaande woning.

Oriëntatie reis: afweging van de bezichtigen.

Concretiseren van de keuze.

#### Deel 3

Wij hebben gekozen voor een bouwkaavel.

Aankoopfase: Aankoop van de kavel.

Ontwerpfase van het huis en de bouwaanvraag

#### Deel 4

Offertefase met aannemers.

Realisatie / bouwfase.

#### Deel 5

Oplevering, inrichting en afronding.

#### Deel 6

Evaluatie en terugblik

Uit onze contacten met mensen die een huis hebben laten bouwen blijkt dat we rekening moeten houden met een doorlooptijd van 2 jaar voor het totale proces. Wij ronden naar verwachting eind juni de ontwerpfase af en dienen vervolgens de bouwaanvraag in. De gemiddelde doorlooptijd van een bouwaanvraag is volgens de informatie die we hebben gekregen circa 3 maanden. Parallel hieraan zullen we ook offertes aanvragen voor de bouw van ons huis. Als we de vergunning hebben en we hebben een ontwikkelaar geselecteerd, zullen we starten met de bouw. Wij verwachten dat deze start kan geschieden in het najaar.

Met vriendelijke groet,  
Yuk en Ina