

**De klant die u zoekt heeft Mondi
waarschijnlijk al gevonden**



- > Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

De meest geraadpleegde informatie- en inspiratiebron



Rob Smulders | directeur Mondi

De website van Mondi wordt veelvuldig geraadpleegd als informatiebron. Het afgelopen jaar heeft Mondi 553.236 bezoekers ontvangen en werden 4.597.848 artikelen geraadpleegd*. Met bijna dagelijks nieuwsberichten en achtergrondartikelen wil de redactie bezoekers blijvend informeren. Een grote trigger op de website zijn de veel geraadpleegde publieke beoordelingen en de landendossiers. Ook aanbieders krijgen ruimte om zichzelf te profileren op Mondi.nl. We zetten de advertentiemogelijkheden op een rijtje.

Organisaties die investeren in kennis, een goede reputatie hebben opgebouwd en baat hebben bij een transparante internationale vastgoedmarkt zijn bij Mondi aan het goede adres. Indien gewenst, maken wij op basis van een beschikbaar budget graag een voorstel op maat. Dan laten wij als belangenorganisatie zien dat wij ook graag in onze relaties investeren.

* Peildatum: 19 december 2011

- Mondi in vogelvlucht
- > Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Publiciteitsmogelijkheden Mondi.nl



Startpagina

Op de startpagina worden in de linker- en rechterkolom uitsluitend banners geplaatst als Run of Site. Bij Run of Site wordt de banner over de gehele website inclusief startpagina verspreid.

De banners in de rechterkolom mogen uitsluitend als jpg- of gif-bestand worden geplaatst zonder bewegende beelden.

Bannercampagne 'Krenten uit de pap'

Nieuw per 1 januari 2012 in de rechterkolom.

Presentatie van woning met een beeld van de woning, locatie en prijs middels vast stramen met in totaal bij:

- 1 object 500.000 impressies 'on top' inclusief redactionele aandacht onder auspiciën redactie Mondi
 - 3 objecten 1.000.000 impressies in carousel
 - 5 objecten 2.000.000 impressies in carousel
- Prijzen en voorwaarden op aanvraag

- Mondi in vogelvlucht
- > Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact



Bedrijfsprofiel

Dit wordt uw eigen pagina op Mondi.nl. U kunt uw bedrijfsvisie toelichten, contactgegevens plaatsen en uw medewerkers voorstellen. Het is de goedkoopste manier om rechtstreeks in contact te komen met uw doelgroep. Een aankondiging via Mondi next nieuws, onze wekelijkse nieuwsbrief, behoort tot de mogelijkheden. Een verwijzing vanuit een landendossier naar uw bedrijfsprofiel is standaard.

Als u actief betrokken bent bij Mondi, hebt u direct profijt van uw bedrijfsprofielpagina. Hebt u een goede reputatie opgebouwd? Verzoek dan uw bestaande kopers hun mening te laten geven over uw dienstverlening op basis van zeven criteria en een persoonlijke motivatie. Aspirant-kopers zullen de ervaringen van derden bijzonder op prijs stellen. Als u als deskundige objectieve en betrouwbare informatie aanlevert voor een artikel, dan verwijst de redactie door middel van een link lezers door naar uw bedrijfsprofielpagina.

- Mondi in vogelvlucht
- > Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact



Project- of droomhuisreportage

Als aanbieder zult u regelmatig een project of droomhuis onder de aandacht willen brengen. Dit is een betaalde reportage onder auspiciën van de redactie van Mondi. De verslaggeving dient objectief en informatief van aard te zijn. Door mooie beelden en sfeerbeschrijvingen is dit een veelgelezen genre.

Droomhuisreportages spreken tot de verbeelding: de lezer ziet zichzelf al over dat strand lopen en op het terras rosé drinken et cetera. Het gaat ten slotte niet alleen om die woning maar ook om de omgeving in welke iemand zich als (tweede) woningbezitter prettig voelt. Daar kunt u op inspelen. In het artikel staat namelijk ook altijd een directe verwijzing naar de aanbieder. Een aankondiging via Mondi next nieuws behoort tot de mogelijkheden.

- Mondi in vogelvlucht
- > Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Tarieven Mondi.nl

omschrijving	pixels	periode	investering	periode	tarief
bedrijfsreportage ¹	-	-	-	jaar	€ 250
projectreportage ²	-	-	-	jaar	€ 375
droomhuisreportage	-	half jaar	€ 150	jaar	€ 225
banner startpagina rechterkolom Ros 3	175x50	maand	€ 220	kwartaal	€ 551
banner startpagina rechterkolom Ros 3	175x100	maand	€ 398	kwartaal	€ 994
banner startpagina rechterkolom Ros 3	175x150	maand	€ 596	kwartaal	€ 1.489
banner startpagina linkerkolom Ros	175x300	maand	€ 1.001	kwartaal	€ 2.501
banner startpagina middenkolom Ros 3	619x60	maand	€ 874	kwartaal	€ 2.184
banner landenpagina middenkolom 4	619x60	kwartaal	€ 375	half jaar	€ 638
button themapagina 5	200x60	-	-	jaar	€ 375

Alle vermelde bedragen zijn exclusief 19 % btw en op basis van vooruitbetaling.

Ros bij Run of Site wordt de banner over de gehele website inclusief startpagina verspreid.

- 1 | Op abonnementsbasis per jaar exclusief eventueel samenstellen/redigeren tekst en/of mutaties onder auspiciën redactie à 90 euro per uur.
- 2 | Of zolang object/project actief in de verkoop is exclusief samenstellen/redigeren tekst en/of mutaties onder auspiciën redactie à 90 euro per uur.
- 3 | De banners op de rechterkolom mogen uitsluitend als jpg- of gif-bestand worden geplaatst zonder bewegende beelden.
- 4 | Slechts één banner per land mogelijk.
- 5 | Maximaal drie buttons naast elkaar.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- > Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Het eerste contact met ruim 12.000 abonnees

Via Mondi next nieuws, de nieuwsbrief van Mondi, informeren wij iedere week 12.137 abonnees (peildatum: 19-12-2011) over belangrijke ontwikkelingen in het buitenland. Mensen kunnen zich gratis aanmelden voor Mondi next nieuws en hebben de mogelijkheid hun interessegebieden op te geven.

Mondi is steeds vaker de eerste een vooral meest betrouwbare informatiebron als het gaat om de ontwikkelingen op de internationale onroerend-goedmarkt. Mondi next nieuws is daarbij de snelste manier om informatie te communiceren naar een groeiend aantal geïnteresseerden.

Publiciteitsmogelijkheden Mondi next nieuws + tarieven

omschrijving	pixels	woorden	beeld	frequentie	tarief
introductie bedrijfsprofiel	-	max. 80	225 x 169 px	1x	€ 125
introductie projectreportage	-	max. 100	225 x 169 px	1x	€ 150
introductie droomhuisreportage	-	max. 100	225 x 169 px	1x	€ 100

Alle vermelde bedragen zijn exclusief 19 % btw en op basis van vooruitbetaling.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- > Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

'Play with me'



De Mondi app voor iPad en Android. De ontwikkeling rond de tablets gaat sneller dan de smartphones. Er zijn tal van mogelijkheden om uw boodschap over te brengen naar uw doelgroep via beeld, geluid en informatie.



De introductie vindt plaats in februari 2012. Inmiddels is een prototype klaar voor een presentatie die fantastisch ontvangen wordt. Als u zich bewust bent van de mogelijkheden, beseft u dat er een hele nieuwe wereld opengaat met een nieuwe vorm van communicatie. Snel, effectief en bijzonder gericht communiceren met uw doelgroep. De mogelijkheden zijn groot. U rekent af per 1.000 downloads, waarvan u maandelijks een overzicht krijgt als adverteerder.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- > Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Tarieven Mondi app

publiciteitsmogelijkheden per 1.000 downloads	specificaties (bxh)	tarief
1/1 pagina advertentie	1024 x 768 px	€ 88
leaderbord als ingezonden mededeling op redactionele pagina	1024 x 90 px	€ 195
woningpresentatie in vast stramien		
1/9 pagina met uitvergroting naar 1 pagina bij click op object	335 x 235 px	€ 42
1/1 pagina inclusief bedrijfslogo, hyperlink e-mail en url.	1024 x 768 px	€ 65
1/1 pagina als hierboven plus videopresentatie	1024 x 768 px	€ 94
reportage onder auspiciën redactie Mondi		
2/1 pagina droomhuisreportage incl. hyperlink e-mail en url.	n.v.t.	€ 125
2/1 pagina bedrijfsprofiel incl. bedrijfslogo, hyperlink e-mail en url.	n.v.t.	€ 147
4/1 pagina projectreportage incl. hyperlink e-mail en url.	n.v.t.	€ 195
vermelding brancheregister		
standaardvermelding met bedrijfsnaam, omschrijving van maximaal 250 karakters, hyperlink e-mail en url.		€ 25
logovermelding met bedrijfsnaam, omschrijving van maximaal 250 karakters, hyperlink e-mail en url.		€ 37
partner		
wilt u als partner sponsoren, dan kan dat ook! Serieuze suggesties zijn welkom.		

Alle vermelde bedragen zijn exclusief 19 % btw en op basis van vooruitbetaling.

Prijzen gelden bij afname van 5.000 downloads van de Mondi app op basis van vooruitbetaling exclusief eventuele productie-, reis- en verblijfs-

kosten. Adverteerders ontvangen maandelijks een overzicht met resultaten van het aantal downloads.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- > Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Mondi professional



De meest voorkomende vraag waar Mondi mee geconfronteerd wordt gaat over de betrouwbaarheid van aanbieders. Mondi ziet het daarom als een belangrijke taak het 'kaf van het koren' te scheiden. Aanbieders die aan strenge criteria voldoen en de screening goed doorlopen, kunnen het vignet 'Mondi professional' verdienen. Met dit vignet kunnen aanbieders zich positief onderscheiden en hebben aspirant-kopers een goede indicatie van de noodzakelijke kennis en opgebouwde reputatie.

Criteria&Checklist

Uitsluitend aanbieders die aan de criteria voldoen kunnen in aanmerking komen voor het vignet Mondi professional. Deze criteria bieden maximale zekerheid dat een aanbieder te goeder trouw werkt. Het blijft echter een momentopname. Mondi kan geen garanties bieden. Het onderzoek

dat Mondi uitvoert is erop gericht de risico's voor kopers zoveel mogelijk in te perken. Het vignet Mondi professional moet gezien worden als een goede indicatie van de professionaliteit van een aanbieder. Voordat het vignet gevoerd mag worden, verricht Mondi een onderzoek. Om onze betrouwbaarheid te waarborgen gaan we hier heel zorgvuldig mee om. Dat maakt het vignet ook zo waardevol!

Hebben leden klachten over een Mondi professional, dan kunnen zij dat melden. Mondi start dan een eigen onderzoek om de klachten te onderzoeken. Niet iedereen kan Mondi professional worden. Voordat het vignet gevoerd mag worden, verricht Mondi een onderzoek. Om onze betrouwbaarheid te waarborgen zijn we hier heel zorgvuldig in. Dat maakt het vignet ook zo waardevol!

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- > Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Voorwaarden Mondi professional

Het is allemaal niet zo ingewikkeld. Mondi wil voor aspirant-kopers van vastgoed in het buitenland duidelijkheid zodat eventuele misverstanden achteraf zoveel mogelijk voorkomen kunnen worden. Dus potentiële kopers moeten weten wat men

koopt, van wie men koopt en of er geen eventuele addertjes onder het gras zitten. Iedere professional dient voor een transactie hiervan op de hoogte te zijn. Voor zo veel mogelijk transparantie wil Mondi beschikken en/of inzage hebben over:

Projectontwikkelaars bouwbedrijven	makelaars agenten bemiddelaars
Organigram inclusief uittreksel(s) KVK	Organigram inclusief uittreksel(s) KVK
BTW-nummer	BTW-nummer
CV en paspoort directie-, bestuursleden	CV en paspoort directie-, bestuursleden
Projectplan(nen) incl. promotioneel materiaal	Eventuele licenties en diploma's
Koopcontract grond met bouwvergunning ¹	Drie referenties
Verklaring betrokken advocaten ¹	
Voorbeeld koop- en andere overeenkomst met klant	
Drie referenties	

¹ | met beëdigde Nederlandse of Engelse vertaling

Vertrouwelijke en/of gevoelige bedrijfsgegevens zijn uitsluitend ter beoordeling voor het Mondi professional lidmaatschap. Indien gewenst wordt

hiervoor een geheimhoudingsverklaring ondertekend. Bij nieuwe initiatieven voor projectontwikkeling willen we inzage in de financiële situatie en indien we dit noodzakelijk achten een daarbij behorende accountantsverklaring.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- > Mondi professional
- Media-advies op maat
- Mondi contact

Tarieven Mondi professional

	Hoofdbijdrage	Toeslag per extra vestiging
Entreekosten (eenmalig)	€ 500	€ 175
Administratie	€ 150	€ 50
Contributie	€ 2.600	€ 125
Totaal	€ 3.250	€ 350

Alle vermelde bedragen zijn exclusief 19 % btw.

Iedere Mondi professional kan aspirant-kopers gedurende een jaar een gratis basis lidmaatschap aanbieden à 75 euro.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- > Media-advies op maat
- Mondi contact

Reclame en de toegevoegde waarde

Weet u wat de toegevoegde waarde is van reclame? Dit is misschien moeilijk te beoordelen. Toch zal het ook voor u duidelijk zijn dat geen enkel bedrijf zonder publiciteit kan. Op jaarbasis bent u hier heel wat geld aan kwijt en de effectiviteit van uw reclame-investering vaak moeilijk te meten. Wilt u toch graag weten of u de juiste keuzes maakt? Dan zijn wij misschien wel uw partner. Mondi in-

vesteert in u als relatie en niet andersom! Niet voor niets zijn wij al jarenlang actief op de internationale onroerendgoedmarkt met tientallen relaties. Een groot bijkomend voordeel is dat we als eerste beschikken over informatie met betrekking tot trends en ontwikkelingen in de markt. We zitten per slot van rekening het dichtst bij de bron.

Maatwerkpakket

Op basis van uw doelstellingen en jaarbudget en onze behoefteanalyse over uw organisatie ontvangt u een persoonlijk advies. We stellen samen met u een mediabegroting op met de meest voor de hand liggende communicatiemix. Met jarenlange ervaring, contacten en contractuele afspraken met tal van media en beursorganisatoren zijn we

in staat u optimaal te adviseren en begeleiden. U profiteert van inkoopvoordeel en bespaart uzelf veel tijd zodat u zich kunt focussen op uw 'core business'. Dit doen we ook desgewenst als gesprekspartner met uw reclame- en marketingadviesbureau.

- Mondi in vogelvlucht
- Mondi.nl
- Mondi next nieuws
- Mondi app
- Mondi professional
- Media-advies op maat
- > Mondi contact

Samen staan we sterk

We kunnen heel wat redenen bedenken waarom men uiteindelijk afziet van vastgoed in het buitenland. Belangrijker voor u is te weten wat we gezamenlijk kunnen doen om dit te voorkomen. Hoe blijft de aspirant koper door de bomen het bos zien? Het gaat er ook niet zozeer om wie wel of niet

betrouwbaar is (als we hier al een uitspraak over kunnen doen), maar wat een professional doet aan zijn eigen reputatie en kennisnivo.

Samen staan we sterk en Mondi kan dat op een objectieve en positieve manier overbrengen naar de markt.

Contact

Mondi b.v.
Wilhelminapark 14-c
P.O. Box 1225
5004 BE Tilburg
the Netherlands

T > +31 (0)13 578 41 00
F > +31 (0)13 578 41 09
I > www.mondi.nl
E > publiciteit@mondi.nl

BTW Nr.
kvk
ABN AMRO bank
BIC-code
IBAN-code

NL8099.17.294.B01
180 63 680
59 65 81 068
ABNANL2A
NL08ABNA0596581068